



## Obytný soubor Centrum Starých Modřan, Praha výstavba obytného souboru

*Investor*                                      *České nemovitosti a.s.*  
*Termín výstavby*                        *02/2007- 12/2008*  
*Náklady*                                      *340,8 mil Kč bez DPH*

Realizace obytného souboru zahrnovala výstavbu šesti bytových domů se 175 byty a 4-mi komerčními jednotkami a také výstavbu tělocvičny. Celý soubor je propojen podzemními garážemi se 181 parkovacími stánkami. Součástí stavby byly rovněž sadové úpravy, komunikace pro pěší, veřejné osvětlení a venkovní schodiště. Veškeré nosné konstrukce jsou provedeny z monolitického železobetonu se zatepleným systémovým fasádním pláštěm, vnitřní vyzdívky jsou opatřeny sádrovými omítkami. V rámci klientských změn byly budoucím majitelům bytových i komerčních jednotek realizovány změny v použitých materiálech oproti smluvním standardům.

