

## Hotel MIURA\*\*\*\*, Čeladná novostavba designového hotelu

Investor/Client: *Richard Kučík, Čeladná*  
 Termín výstavby/Construction Period: *03/2010 – 04/2011*  
 Náklady/Cost: *195 mil Kč*

Jedná se o novostavbu designového hotelu v těsné blízkosti areálu vyhlášeného 36 jamkového PGA golfového hřiště.

V geometrickém středu budovy se nachází centrum hotelu – jeho hlavní vstup, lobby a restaurace. Tyto prostory jsou volně propojeny betonovou rampou a otevírají se do exteriéru velkými prosklenými plochami. Na obě strany od centrální části budovy navazují křídla ubytovacích částí s 39ti pokoji a 5ti apartmány. V suterénu objektu jsou umístěny konferenční prostory wellness/spa.

Objekt je založen na železobetonové základové desce. Konstrukční systém hotelu je železobetonový monolitický, doplněný ocelovými sloupy. Objekt je částečně podsklepený a skládá se ze 3 dilatačních celků. Jednotlivá patra objektů A a C jsou propojena dvouramenným schodištěm a výtahem. Podlaží objektu B jsou propojena monolitickou šikmou rampou. Fasáda je provedena jako typová provětrávaná z velkoformátových vláknocementových probarvených desek, stejné fasádní desky jsou použity i na pohled pod celým objektem A. Vnější okenní výplně a strukturální fasády jsou hliníkové. Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu TUV celého objektu, ale i chlazení částí objektu v letním období jsou tepelná čerpadla a hlubinné vrty. Vzduchotechnické jednotky jsou vybaveny rekuperací z důvodů využití odpadního tepla. Slaboproudé systémy slouží hlavně pro bezpečný provoz objektu (EPS, nouzový zvukový systém, vnitřní kamerový okruh, kartový systém, záložní napájení) a také pro vytvoření komfortu stanoveného současnými elektronickými technologickými standardy (PC síť, internet na pokojích, distribuce TV signálu, WiFi, ..).



The object (a design hotel) construction took place close to a renowned 36-hole PGA golf course.

The centre of the hotel (main entrance, lobby and restaurant ) is located at the geometrical centre of the building. The mentioned premises are connected with concrete ramps and have huge exterior glass doors. On both sides of the central building, wings of the object are located, offering 39 hotel rooms and 5 apartmans. Conference rooms and and a wellness/spa are located in the basement.

The object is founded on concrete foundation desk. The building has a monolithic concrete structure, with added steel pillars. The object is divided to three dilatation blocks, and has partial basement (under the part of the first floor). The individual floors of objects A and C are connected by platforms stairs and an elevátor. The object B floor are connected with monolithic ramps. The facade has a ventilated structure, and is made from prefabricated elements using coloured fibreconcrete desks, the same desks are used at exterior ceilings on the object A. Exterior windows and facade structures have aluminim framing. The heat sources - heat pump and deep wells – are used for heating and preparing hot water, but also for cooling in the summer season. Air condition units are equipped with waste-heat recuperation system. The communications installations are ensuring mainly the object's security (Fire alarm, internal CCTV camera system, card system, back-up power) and comfort level according to today's electrical and technological standards. (PC, internet connection in hotel rooms, TV signal distribution, WiFi, ..)

